

# Auftragserteilung / Vollmacht

**Einfacher Auftrag nach Art. 394 ff OR und gleichzeitig Vollmacht, die erforderlichen Akten zu beschaffen und notwendige Abklärungen zu treffen (Auskunfts- und Einsichtsrecht).**

Die Schweizerische Bewertungsexperten-Kammer SVIT ist ein Fachverband für geprüfte und unabhängige Immobilien-Bewertungsexperten in der Schweiz. Die Kammer hat rund 180 Mitglieder. Die Qualität der Mitglieder wird durch ein anspruchsvolles Aufnahmeverfahren sichergestellt. Jedes Mitglied ist ein qualifizierter Bewertungsexperte, der neben der Bewertungspraxis auch über ein fundiertes Fachwissen verfügt. Weitere Informationen siehe: <https://www.svit.ch/de/bewerter>. Die unten genannten Auftragnehmer sind Einzelmitglieder der schweizerischen Bewertungsexperten-Kammer.

<b>Objektart</b>	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> StWE <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Gewerbeliegenschaft <input type="checkbox"/> Hotel <input type="checkbox"/> Parzelle <input type="checkbox"/> Projekt <input type="checkbox"/> anderes
<b>Objektadresse*</b>	_____
<b>Parzellen-Nr(n).*</b>	_____
<b>StWE-Nr(n).</b>	_____
<b>StWEG-Verwaltung</b>	_____
<b>Auftrag</b>	<b>Verkehrswert/Marktwert</b>
<b>Bewertungszweck</b>	<input type="checkbox"/> Kauf/Verkauf <input type="checkbox"/> Erbteilung <input type="checkbox"/> Scheidung <input type="checkbox"/> Anderes
<b>Bewertungszeitpunkt</b>	_____

<b>Eigentümer*</b>	
Name/Vorname/Adresse	_____
<b>Auftraggeber*</b>	
Name/Vorname/Adresse	_____
<b>Auftragnehmer/Experten</b>	
Vorname/Name	Jürg Frei, Bewertungsexperte SVIT Corina Gerber, eidg. dipl. Immobilienreuhänderin, Immobilienbewerterin mit FA, Bewertungsexpertin SVIT, Bewertungsexpertin SIV
Firma	GERBER FREI AG, Riel 2, 7013 Domat/Ems Telefon 081 650 30 10, <a href="http://www.gerberfrei.ch">www.gerberfrei.ch</a>

Anzahl gedruckte Exemplare	.....	Abgabetermin/Wunschtermin: .....
Honorar	<input checked="" type="checkbox"/> nach Aufwand	
Spesen	<input checked="" type="checkbox"/> gemäss Auslagen / Aufwand (wie Fahrspesen, Kopien, Porto etc.) <input checked="" type="checkbox"/> Drittauslagen gemäss Aufwand (wie Grundbuchauszug, Belege, amtliche Bewertungen etc.)	

**\*zwingend anzugeben**

**Berechtigung:**

Die Bevollmächtigten sind berechtigt alle für diesen Auftrag erforderlichen Besichtigungen und Abklärungen durchzuführen - und die für diesen Auftrag erforderlichen Unterlagen bei den entsprechenden Behörden **einzusehen** oder mit Kostenfolge **anzufordern (Auskunfts- und Einsichtsrecht)**. Das betrifft Unterlagen wie zum Beispiel: Grundbuchamt mit Grundbuchauszug, Anmerkungen, Vormerkungen, Dienstbarkeiten und Grundlasten, Gebäudeversicherung, amtliche Bewertungen mit Auszug und allfälligen Details, Bauverwaltung, Amt für Umwelt und Energie, etc., falls diese vom Auftraggeber nicht zur Verfügung gestellt werden. Dieser Auftrag / diese Vollmacht ist einfach angefertigt. Die Vollmacht erlischt nach Beendigung des Auftrages. Der Schutz und die Sicherheit von persönlichen Daten haben für die Gerber Frei AG höchste Priorität (siehe Datenschutzerklärung auf unserer Homepage).

Ort / Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift  
Eigentümer \_\_\_\_\_

**(bitte ergänzen, unterzeichnen und dem Auftragnehmer zustellen)**